

**Auszug aus der Bodenrichtwertliste
des Gutachterausschusses beim Landratsamt Regen
vom 31.12.2008:**

Grundstücksart	Geiersthal	übriges Gemeindegebiet
A Unbebaute Grundstücke		
1 Baureifes Land		
1.1 Wohnbauland	55,00 €/m ²	50,00 €/m ²
1.2 Gewerbe- und Industrieland	55,00 €/m ²	50,00 €/m ²
2 Bauerwartungs- und Rohbauland		
2.1 Unerschlossen	30,00 €/m ²	25,00 €/m ²
2.2 Teilerschlossen	35,00 €/m ²	30,00 €/m ²
2.3 Bauerwartungsland	20,00 €/m ²	15,00 €/m ²
3 Flächen der		
3.1 Landwirtschaft	2,50 €/m ²	2,50 €/m ²
3.2 Forstwirtschaft	1,00 €/m ²	1,00 €/m ²
B Bebaute Grundstücke		
1 Ein- und Zweifamilienhäuser	50,00 €/m ²	40,00 €/m ²
2 Mietwohnhäuser	50,00 €/m ²	40,00 €/m ²
3 Gewerbe- und Industrieobjekte	50,00 €/m ²	40,00 €/m ²
4 Mischnutzung	50,00 €/m ²	40,00 €/m ²
C Eigentumswohnungen		
1 Neu / Erstbezug	1.400,00 €/m ²	1.400,00 €/m ²
2 Wiederverkauf	900,00 €/m ²	800,00 €/m ²

Weitere Auskünfte und Informationen erhalten Sie beim Gutachterausschuss beim Landratsamt Regen, Hr. Pausenberger, Tel. 09921/601-352, FAX 09921/601-250, E-Mail bauamt@lra.landkreis-regen.de